



MINČETA
NEKRETNINE



KAMENA KUĆA SA KULOM I PARKOM

Dubrovnik, Hrvatska

ID OME8

🏠 208 m²

📏 1.615 m²

🛏️ 3,5 soba

🚿 1 kupaonice

Opis

Ekskluzivno prodajemo kamenu kuću sa pomoćnim objektom, garažom i vrtom od 1.615 m².

Prizemnica sa kulom se sastoji od velikog dnevnog boravka sa blagovaonicom (45 m²), kuhinje, radne sobe, spavaće sobe, galerije, kupaonice, hodnika i kule na dvije etaže. Pomoćni objekt u vrtu od 43 m² služi kao atelje. Garaža ima površinu od

24 m2.

Veliki vrt oko kuće je uređen kao park sa šetnjicama i kamenim klupama. Borovi, masline, mediteransko bilje i cvijeće daju veliku privatnost i ugođaj ladanjskih imanja sa mirisom soli, ružmarina i lavande. Objekti nisu pod zaštitom, a ukupna tlocrtna površina zemljišta je 1.823 m2, tako da je otvorena mogućnost dodatne gradnje ili nadogradnje. Već sa prvog kata bi bio otvoren pogled na more. Potrebno manje renoviranje. Izuzetna prilika.

Kontaktirajte nas za više informacija.

Značajke

Prilika za invest.

Klasično

Pogled na grad

Uređen vrt

Garaža

Roštilj

Vrtna kućica

Ostava

Kupac plaća agencijsku proviziju

Privatnost

Starinski

Voće

Vrt

Parking

Vanjska kuhinja

Terasa

ER - D





MINČETA
NEKRETNINE

Minceta Galerija Ltd.
Vukovarska 19
Dubrovnik, Croatia

+385 98 825807
info@nekretninehrvatska.hr